# **Arealinnspill til kommuneplanens arealdel 2022-2034**

Innspill til ønske om endring av formål i arealdelen må følge denne malen. Hensikten med malen er at den skal være utgangspunkt for konsekvensutredning etter kravene i [plan- og bygningslovens kapittel 4](https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2008-06-27-71/KAPITTEL_2-1-2#KAPITTEL_2-1-2). Kommunen er ansvarlig for at konsekvensutredning blir foretatt. Dersom det oppstår behov for supplerende fagutredninger i forhold til byggeområder som vurderes tatt inn i kommuneplanen, kan forslagsstiller bli bedt om å fremskaffe nødvendig dokumentasjon.

Planprogrammet for arealdelen gir føringer for arealinnspillene. Det er derfor viktig å lese nøye gjennom hele planprogrammet FØR man begynner å fylle ut malen.

Innsendte arealinnspill vurderes av kommunen opp mot samfunnsnytten, lokale og overordnede føringer, i tillegg til lovpålagte vurderinger. Behandlingen av arealinnspill vil fremgå i den politiske behandlingen sammen med planforslaget, det vil ikke sendes ut svar til den enkelte.

**Hvordan sende inn arealinnspill:**

Alle innspill skal inneholde **2 kart**:

1. **Oversiktskart** som viser plassering av arealet (målestokk fra 1:5000 opp til 1:10 000)
2. **Detaljkart** som viser avgrensningen av foreslått arealformål og evt. forslag til adkomst dersom arealet ikke ligger nær eksisterende vei (Målestokk 1:500 opp til 1:2500)

Begge kartene skal være i en hensiktsmessig målestokk. Kartet må inneholde eiendomsgrenser og være basert på best tilgjengelige basisdata. Kartgrunnlag kan for eksempel hentes fra <http://www.norgeskart.no/> eller Tjeldsund Situasjonskart [kommunekart.com](https://kommunekart.com/klient/tjeldsund/publikum). Dersom du i tillegg har anledning til å levere avgrensning i SOSI format, så er det en fordel.

1. Utfylt **skjema for arealinnspill**

**Arealinnspill sendes til:**

[post@tjeldsund.kommune.no](mailto:post@tjeldsund.kommune.no)

Eller,

Tjeldsund kommune, Postboks 240, 9439 EVENSKJER

**Merk arealinnspillet med:**

«Arealinnspill til kommuneplanens arealdel 2022-2034»

**Hva skal legges ved i arealinnspillet før innsendelse?**

1. Oversiktskart
2. Detaljkart
3. Dette skjemaet for arealinnspill

**Frist for arealinnspill og merknader til kommuneplanens arealdel er 30 november 2022.**

Mer informasjon finnes på kommunens hjemmeside: <https://www.tjeldsund.kommune.no/>

**Har du spørsmål eller behov for veiledning?**

* Eventuelle spørsmål rettes til Tjeldsund kommune: [post@tjeldsund.kommune.no](mailto:post@tjeldsund.kommune.no)
* Eller, Anita Swan Olsen: epost: [Anita.olsen@tjeldsund.kommune.no](mailto:Anita.olsen@tjeldsund.kommune.no)

Saksansvarlig for revidering av kommuneplanens arealdel

## **Skjema for arealinnspill til kommuneplanens arealdel 2022-2034**

Tjeldsund kommune tilbyr kartløsningen [Kommunekart](https://kommunekart.com/klient/tjeldsund/publikum), som kan benyttes til noe utfylling av dette skjemaet.

Det presiseres at det ikke stilles krav til at alle felt må være utfylt, dette må tilpasses tenkte arealinnspill og innsender.

|  |  |
| --- | --- |
| **Dato:** |  |
| **Navn på grunneier:**  ([norgeskart](https://norgeskart.no/?_ga=2.8443382.299502821.1645004803-2078723770.1627992008#!?project=norgeskart&layers=1002&zoom=10&lat=7605398.17&lon=561888.84&markerLat=7603959.549143985&markerLon=561656.1250000001&p=searchOptionsPanel)) |  |
| **Navn på kontaktperson:**  *Dersom dette ikke er det samme som grunneier* |  |
| **Stedsnavn/adresse:** |  |
| **Gårdsnummer/bruksnummer:** |  |
| **Telefon:** |  |
| **E-post:** |  |
| **Postadresse:** |  |
| **Poststed:** |  |

**Generell informasjon om innspillet**

Under listes det opp punkter, med eventuell veiledning og linker for å fremskaffe nødvendig informasjon. Det settes ikke krav om at alle felt er fylt ut, men det er viktig at det som er relevant og påvirket av arealinnspillet fylles ut.

|  |  |
| --- | --- |
| **Ønsket fremtidig formål** Beskrivelse av ønsket endring med forslag til formål med begrunnelse. [Pbl §11-7](https://www.regjeringen.no/no/dokument/dep/kdd/veiledninger_brosjyrer/2009/lovkommentar-til-plandelen-i-/kapittel-11-kommuneplan/-11-7-arealformal-i-kommuneplanens-areal/id556792/) Arealformål i kommuneplanens arealdel – regjeringen.no |  |
| **Størrelse på arealet**  (oppgitt i m2, km2 evt. daa) |  |
| **Eksisterende arealformål**  Formål og hensynsoner i gjeldende for  [Tidligere Tjeldsund kommune](https://webhotel3.gisline.no/GisLinePlanarkiv/5412/200402/Dokumenter/KOMMUNEPLAN%20TJELDSUND.pdf)  [Tidligere Skånland kommune](https://webhotel3.gisline.no/GisLinePlanarkiv/5412/200801/Dokumenter/Kommuneplanens%20arealdel.pdf)  Det er også mulig å benytte seg av digital kartløsning: [Kommunekart](https://kommunekart.com/klient/tjeldsund/publikum)  Da får man også tilgang til kommunedelplaner. |  |
| **Navn og PlanID på reguleringsplan** Reguleringsformål og hensynsoner dersom området er regulert.  Digital kartløsning: [Kommunekart](https://kommunekart.com/klient/tjeldsund/publikum) |  |

**Overordnede føringer:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kommuneplanens samfunnsdel**  Hvilke mål/strategier i samfunnsdelen kan ditt innspill bidra til?  Hvordan samsamsvarer innspillet med arealprinsippene i kommuneplanens samfunnsdel? |  |
| **Bærekraftsmålene**  Hvilke [bærekraftsmål](https://www.fn.no/om-fn/fns-baerekraftsmaal) faller innspillet inn under, og hvordan oppfyller arealinnspillet bærekraftsmålene?  (se også [lokal tolkning av bærekraftsmålene](https://www.tjeldsund.kommune.no/getfile.php/4939280.2668.nkas7qlsslmbjn/FNs+b%C3%A6rekraftsm%C3%A5l+-+En+helhetsvurdering+%28L%29%2896629%29.pdf)) |  |
| **Forholdet til andre overordnede føringer** Kjenner du til om endringen er i tråd eller i strid med andre overordnede føringer.  Se planprogram kap. 5 og «oversikt over aktuelle føringer i planarbeidet». |  |

**Andre opplysninger:**

Miljødirektoratets [naturbasekart](https://geocortex01.miljodirektoratet.no/Html5Viewer/?viewer=naturbase) inneholder kartinformasjon på de fleste hensyn og opplysninger, det legges likevel med noen linker til andre karttjenester til de ulike feltene.

|  |  |
| --- | --- |
| **Turveier og friluftsliv**  Er endringen i eller i nærheten av områder med skjærgårdspark, friluftsliv eller blir brukt til tur og/eller trening?  Miljødirektoratets [naturbasekart](https://geocortex01.miljodirektoratet.no/Html5Viewer/?viewer=naturbase) |  |
| **Naturmangfold**  Er det viktige naturområder eller kjente naturkvaliteter i eller i nærheten av endringen?  Miljødirektoratets [naturbasekart](https://geocortex01.miljodirektoratet.no/Html5Viewer/?viewer=naturbase) eller  [VannNett-Portal](https://www.vann-nett.no/portal/) |  |
| **Forurensning**  Er det mistanke om grunnforurensning innenfor eller i nærhet til området? [Grunnforurensning - Miljødirektoratet.no](https://www.miljodirektoratet.no/ansvarsomrader/forurensning/forurenset-grunn/forurenset-grunn/) |  |
| **Kulturminner og kulturmiljø**  Er endringen i eller i nærheten av områder med kulturminner eller kulturmiljøer? [Kulturminnesøk](https://www.kulturminnesok.no/kart/?q=&am-county=&lokenk=location&am-lok=&am-lokdating=&am-lokconservation=&am-enk=&am-enkdating=&am-enkconservation=&bm-county=&cp=1&bounds=68.62929823470921,16.315383911132812,68.51918480757537,16.816635131835938&zoom=12&id=) |  |
| **Landbruksinteresser**  Er endringen i eller i nærheten av områder med landbruksinteresser?  Jord- og skogbruk: [Kilden - NIBIO](https://kilden.nibio.no/?topic=arealinformasjon&lang=nb&X=7605684.96&Y=572194.75&zoom=5.046691058291544&bgLayer=graatone_cache)  Reindrift: [NIBIO](https://kilden.nibio.no/?topic=reindrift&lang=nb&X=7605684.96&Y=572194.75&zoom=5.046691058291544&bgLayer=graatone_cache) eller [naturbasekart](https://geocortex01.miljodirektoratet.no/Html5Viewer/?viewer=naturbase) |  |
| **Naturfare og aktsomhet**  Er området i eller i nærhet til områder utsatt for flom/skred/stormflo, eller i aktsomhetsområde for slikt? |  |
| **Annet**  Har du opplysninger som burde komme med, men som ikke passer under de andre temaene/hensynene? |  |